REGIONE MARCHE
Giunta regionale

MODULO A1

AVVISO al PUBBLICO
di cui all'articolo 27-bis, comma 4, del D.Lgs. n. 152/2006

SEGNATURA: 1325419|07/10/2026|R_MARCHE|GRM|VAAM|A|400.130.10/2026/VAAM/40013884

Il Proponente SOCIETA' AGRICOLA LA STRADA SOCIETA' SEMPLICE con sede legale nel Comune di Tortoreto (TE) Via/piazza Nazionale Adriatica n° 160 - CAP 64018 Codice Fiscale/Partita IVA 02189710672 N° di telefono tel. 0861787385 E-mail ines@agapesrl.eu PEC lastradatortoreto@pec.it [redacted]
Socia amministratrice
MARIA CHIARA D'AGOSTINO, nata a [redacted] ([redacted]) il [redacted] Codice Fiscale [redacted]
residente a [redacted] ([redacted]) via [redacted] n. [redacted]

(riportare le generalità della persona fisica o giuridica del Proponente)

AVVISA

di aver presentato alla Regione Marche istanza di avvio del Procedimento di rilascio del Provvedimento Autorizzatorio Unico di cui all'art. 27-bis del D.Lgs. n. 152/2006 per la realizzazione e l'esercizio del seguente progetto sottoposto a Valutazione di Impatto Ambientale *(riportare la denominazione del Progetto)*:

Modifica allevamento per migliorie agli edifici esistenti con le seguenti opere:

- sostituzione di tutte le gabbie presenti con aviari;
- eliminazione dei tetti e di tutti i materiali contenenti eternit in eternit;
- istallazione di Impianto fotovoltaico;
- diminuzione dei capi allevati in riferimento al Decreto n° 12 del 19 gennaio 2024;
- variazione di un capannone (n° 4) da allevamento a stoccaggio – compostaggio pollina.

AVVISA ALTRESI'

che dalla data di pubblicazione del presente avviso sul sito web dell'Autorità Competente per trenta giorni naturali e consecutivi il Pubblico Interessato[1], utilizzando preferibilmente l'apposita modulistica disponibile al seguente link https://www.regione.marche.it/Regione-Utile/Ambiente/Valutazioni-e-Autorizzazioni-Ambientali/Valutazioni-di-Impatto-Ambientale-VIA#Modulistica, può presentare all'Autorità Competente osservazioni in forma scritta mediante:

- invio all'indirizzo PEC regione.marche.valutazamb@emarche.it
- a mezzo servizio postale al seguente indirizzo _____
- mediante presentazione all'Ufficio Protocollo dell'Autorità Competente sito in _____

[1] Ai sensi dell'art. 5, lett. u), del D.Lgs. n. 152/2006 per "pubblico" si intende "una o più persone fisiche o giuridiche nonché, ai sensi della legislazione vigente, le associazioni, le organizzazioni o i gruppi di tali persone.
Ai sensi dell'art. 5, lett. v), del D.Lgs. n. 152/2006 per "pubblico interessato" si intende "il pubblico che subisce o può subire gli effetti delle procedure decisionali in materia ambientale o che ha un interesse in tali procedure; ai fini della presente definizione le organizzazioni non governative che promuovono la protezione dell'ambiente e che soddisfano i requisiti previsti dalla normativa statale vigente, nonché le organizzazioni sindacali maggiormente rappresentative, sono considerate come aventi interesse".

INFORMA

X che il Progetto, comprensivo delle eventuali opere connesse, ricade nel territorio dei seguenti Comuni *(indicare anche gli eventuali Comuni esterni al territorio regionale)*:

1) Comune di Falconara (Prov. AN)
relativamente alle aree catastalmente censite al foglio 16 particelle 492 / 12 / 110 / 112 / 611
2) Comune di _____(Prov. ____)
relativamente alle aree catastalmente censite al foglio _____particelle_____
3) Comune di _____(Prov. ____)
relativamente alle aree catastalmente censite al foglio _____particelle_____
4)
5)
6)

❑ Ricade anche nel territorio della Repubblica di San Marino *(barrare solo ove pertinente)*

X che il Progetto consiste in *(riportare una breve descrizione del progetto e dei suoi possibili principali impatti ambientali, ivi inclusi quelli transfrontalieri)*:

Modifica allevamento per migliorie agli edifici esistenti con le seguenti opere:
- sostituzione di tutte le gabbie presenti con aviari;
- eliminazione dei tetti e di tutti i materiali contenenti eternit;
- istallazione di Impianto fotovoltaico;
- diminuzione dei capi allevati in riferimento al Decreto n° 12 del 19 gennaio 2024;
- variazione di un capannone (n° 4) da allevamento a stoccaggio – compostaggio pollina.

Impatti:
Miglior benessere animale con sostituzione gabbie con aviari;
Minor consumo di energia elettrica prelevata da rete esterne in quanto istallati pannelli fotovoltaici;
Minor emissioni odorigene dagli estrattori d'aria in quanto saranno chiusi sui lati in un box con apertura unica verso l'alto e non più orizzontale;
Riduzione dei capi potenzialmente allevabili;
Trattamento aerobico pollina in stoccaggio con riduzione del 98% delle emissioni odorigene per istallazione bio filtri scrubber;
nessun impatti transfrontalieri

X che la documentazione progettuale è consultabile nel sito web dell'Autorità Competente al seguente link https://valutazioniambientali.regione.marche.it/?page_id=791

☐ che il Progetto deve acquisire la Valutazione di Incidenza di cui all'art. 5 del DPR 357/97 *(da compilare solo ove pertinente)*, in quanto

☐ ricade all'interno del/i seguente/i sito/i della Rete Natura 2000:

Denominazione _____

Codice Sito_____

Tipologia (SIC/ZSC/ZPS) _____

X NON ricade all'interno di un sito della Rete Natura 2000, ma potrebbe avere incidenze significative sul/i

seguente/i sito/i della Rete Natura 2000 ai sensi del paragrafo 5.11 delle Linee Guida Regionali per la Valutazione di Incidenza approvate con D.G.R. n. 1661 del 30 dicembre 2020:

in quanto dista _11.000__ metri dal seguente più vicino sito della Rete Natura 2000:

Denominazione RIPA BIANCA Codice Sito SIC IT5320009 - IT5320009

Tipologia (SIC/ZSC/ZPS) SIC e ZPS in quanto dista 13.000 metri dal seguente più vicino sito della Rete Natura 2000:

Denominazione PARCO DEL CONERO Codice Sito SIC IT5320005 IT5320006 IT5320007

☐ che il Provvedimento Autorizzatorio Unico, oltre al Provvedimento di VIA, comprende il rilascio delle seguenti autorizzazioni, intese, pareri, concerti, nulla osta, o atti di assenso comunque denominati richiesti per la realizzazione o l'esercizio del Progetto *(riportare il contenuto della tabella Modulo A3)*:

*ATTO DI ASSENSO DA RILASCIARE ALL'INTERNO DEL PROVVEDIMENTO AUTORIZZATORIO UNICO**	*ENTE COMPETENTE AL RILASCIO DELL'ATTO DI ASSENSO*	*ALTRE AMMINISTRAZIONI CHIAMATE AD ESPRIMERSI A TITOLO CONSULTIVO O CO-DECISORIO*
Provvedimento di V.I.A.	*Regione Marche*	*Arpam , Comune di Falconara; AST*
Autorizzazione Integrata Ambientale	*Regione Marche*	*Arpam , Comune di Falconara; AST*

X che il Progetto:

X è conforme allo strumento urbanistico comunale vigente;

❑ non è conforme allo strumento urbanistico comunale vigente, ma il rilascio di uno o più atti di assenso compresi nel PAU comporta variante allo strumento urbanistico;

❑ non è conforme allo strumento urbanistico comunale vigente, ma, unitamente al rilascio del PAU, il Proponente ha richiesto la variante allo strumento urbanistico ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 7 settembre 2010, n. 160 e dell'art. 23 della Legge Regionale 30 novembre 2023, n. 19. Il presente avviso vale anche ai fini della variante urbanistica e dell'eventuale procedura di Valutazione Ambientale Strategica.

X che nell'ambito del PAU è richiesto anche il rilascio dell'Autorizzazione Integrata Ambientale *(da compilare solo ove pertinente)* *e, a tal fine,* il presente avviso vale anche ai fini del rilascio della predetta autorizzazione.

Falconara (AN) lì 16/09/2026

In fede

(firma) [11]

Maria Chiara D'Agostino

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del testo unico D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa

[11] Firma del proponente e/o legale rappresentate.