SEGNATURA: 1373844|19/10/2026|R_MARCHE|GRM|VAAM|P|400.130.10/2026/VAAM/40013869

PEC

GENTILI MARCO
gentilimarco@legalmail.it

Comune di Torre San Patrizio
comune.torresanpatrizio@postcert.it

Comune di Monte Urano
comune.monteurano@emarche.it

ARPAM
- **Area Vasta Sud**
- **Direzione Tecnico Scientifica**

arpam@emarche.it

Azienda Sanitaria Territoriale di Fermo
- **Servizio di Igiene e Sanità Pubblica**
- **UOC Sanità animale**

ast.fermo@emarche.it

Società Agricola Cooperativa San Pietro
cooperativasanpietro2@pec.it

e, p.c., **Regione Marche**
- **Direzione Agricoltura e Sviluppo Rurale**

SEDE

OGGETTO: 00157AIA-V01125 D. Lgs. 152/2006 art. 27-bis. Proponente Gentili Marco – Procedimento Autorizzatorio Unico Regionale per "*Modifica del progetto dell'area a verde"* dell'allevamento sito in C.da San Pietro Comune di Torre San Patrizio *(FM)* di cui al cod. IPPC 6.6b. **Comunicazione di pubblicazione documentazione integrativa, avvio nuova consultazione art. 27 bis comma 5 e richiesta contributi istruttori.**

Il proponente Gentili Marco ha presentato, con nota acquisita al prot. n. 746153 del 29/05/2026, l'istanza di provvedimento autorizzativo unico regionale (PAUR) ai sensi dell'art. 27-bis del D.lgs. n. 152/2006 per la realizzazione della modifica in oggetto rispetto a quanto autorizzato con DDPF n. 143/VAA del 18/08/2020.

Il progetto è sottoposto a Valutazione di Impatto Ambientale a seguito dell'assoggettamento a VIA di cui al DDS n. 196 del 18/12/2025.

L'istanza contiene i seguenti elaborati progettuali, inoltrati tramite successive PEC come relativamente riportato:

1)	tAV 3 COMPUTO METRICO_C280_01.pdf.p7m
2)	TAV 2 VARIANTE PAUR 2026_C320_01.pdf.p7m
3)	TAV 1 AUTORIZZATO PAUR 2026_C430_01.pdf.p7m
4)	RELAZIONE_C430_02.pdf.p7m
5)	lettera_trasmissione+chiarimenti_tracciato_strada_C430_03.pdf.p7m

L'ufficio, verificato l'avvenuto pagamento degli oneri istruttori di cui al comma 2 dell'art. 27-bis, ai fini del medesimo comma ha provveduto a pubblicare la documentazione progettuale in data 03/06/2026 sul sito dell'autorità competente:
https://valutazioniambientali.regione.marche.it/?page_id=846&event=dettaglioArticolo&ID=2026000017178047948796

e con nota prot. n. 779633 del 05/06/2026 ha inoltrato la comunicazione ai sensi e per gli effetti del comma 2 dell'art. 27-bis del D.lgs. 152/06 e ai fini della verifica adeguatezza e completezza di cui al comma 3 del medesimo art. 27-bis.

Il proponente non ha richiesto vincoli di riservatezza sugli elaborati trasmessi; la documentazione contenente dati soggetti al Regolamento (UE) generale sulla protezione dei dati 2016/679 e non rientrante tra quella indicata all'art. 23 comma 1 del D.lgs. n. 152/06 non è stata resa pubblica.

Tale documentazione, comunque necessaria ai fini esclusivi dei procedimenti di competenza dei singoli Enti sopra individuati, è stata pubblicata sul link ad accesso riservato.

Successivamente, considerate le note pervenute dalla Società Agricola Cooperativa San Pietro, gestore dell'impianto a biogas connesso all'allevamento, assunte al ns. prot. n. 720325 del 26/05/2026 e prot. n. 784936 dell'08/06/2026, lo scrivente ufficio con nota prot. n. 789378 dell'08/06/2026 ha comunicato la sospensione dei termini del procedimento, al fine di chiarire il tracciato della strada di accesso all'impianto a biogas la diversa configurazione del progetto di modifica del verde che ne conseguirebbe.

In considerazione della richiesta di proroga formulata dal proponente con nota prot. n. 807588 dell'11/06/2026, lo scrivente ufficio con nota prot. n. 819121 del 12/06/2026, nel concedere la proroga richiesta, ha comunicato l'interruzione dei termini del procedimento finalizzati ad ottenere una documentazione asseverata dal proponente Gentili Marco, dal tecnico incaricato nonché dal rappresentante legale della Società Agricola Cooperativa San Pietro quale cointeressata.

Infine, considerate:

- la nota assunta al ns. prot. n. 909349 del 29/06/2026 trasmessa dalla ditta Gentili Marco;
- la ns. nota prot. n. 966588 del 09/07/2026;
- la nota trasmessa dalla Società Agricola Cooperativa San Pietro assunta al ns. prot. n. 981487 del 13/07/2026;
- la nota trasmessa dalla ditta Gentili Marco assunta al ns. prot. n. 1056204 del 31/07/2026;

lo scrivente ufficio, con nota prot. n. 1066843 del 03/08/2026 ha riavviato i termini previsti dall'art. 27bis, comma 3 del D. Lgs. n. 152/2006, richiedendo agli Enti coinvolti di inoltrare proprie osservazioni.

A seguito di tale richiesta NON sono pervenute note da parte degli Enti coinvolti.

Il gestore Gentili Marco, con nota prot. n. 1124561 del 25/08/2026 ha inoltrato la seguente ulteriore documentazione progettuale, in risposta a quanto segnalato dallo scrivente ufficio con la citata nota prot. n. 779633 del 05/06/2026:

1)	Marco_Gentili_trasm_doc_integrativa_PAUR-signed.pdf
2)	Studio_impatto_ambientale.pdf.p7m
3)	Sintesi non tecnica.pdf.p7m
4)	RT_verifica compatibilità progetto verde, viabilità biodig e biosicurezza.pdf.p7m
5)	PMA.pdf.p7m
6)	Allegato_grafico_alla_R.T_viabilità_Gentili-Coop.pdf.p7m

Tale documentazione è stata pubblicata con le modalità precedentemente descritte.

Il proponente, tra gli atti di assenso da acquisire nell'ambito del PAUR ha indicato i seguenti:

AUTORIZZAZIONE/PARERE	ENTE/STRUTTURA COMPETENTE
Valutazione di Impatto Ambientale	**Regione Marche – Settore Valutazioni e autorizzazioni ambientali**

PEC: regione.marche.valutazamb@emarche.it
Via Tiziano, 44 - 60125 Ancona Tel. 071.806.3486 - 3208

La pubblicazione dell'avviso al pubblico predisposto dal proponente ai sensi dell'art. 24 comma 2 è stata effettuata in data 03/09/2026 sul link:
https://www.regione.marche.it/Regione-Utile/Ambiente/Controlli-e-Autorizzazioni/Valutazioni-di-impatto-ambientale-VIA#3618_Avvisi-al-pubblico

Ai sensi e per gli effetti del comma 4 dell'art. 27 bis, con la pubblicazione della nota prot. n. 1168317 del 03/09/2026, che, ai sensi dello stesso comma, tiene luogo delle comunicazioni di cui agli articoli 7 e 8, commi 3 e 4, della L n. 241/1990, è stato dato avvio al procedimento che comprende il provvedimento di VIA.

In questa fase procedimentale NON sono pervenuti contributi né, nel corso della consultazione pubblica di cui al comma 4 dell'art. 27-bis del D. Lgs. n. 152/06, sono pervenute osservazioni da parte di terzi soggetti portatori di interesse non coinvolti direttamente nel procedimento.

Tuttavia lo scrivente ufficio con nota prot. n. 1322757 del 06/10/2026. ha richiesto chiarimenti, cui il gestore ha controdedotto con nota pervenuta il 16/10/2026 ed assunta al ns. prot. n. 1371665 del 18/10/2026, trasmettendo la seguente documentazione:

1)	Relazione di chiarimento

Tutto ciò premesso, ai fini dell'art. 27bis comma 5 ultimo capoverso si comunica che **entro 15 giorni dalla pubblicazione del presente avviso** al medesimo link
https://www.regione.marche.it/Regione-Utile/Ambiente/Controlli-e-Autorizzazioni/Valutazioni-di-impatto-ambientale-VIA#3618_Avvisi-al-pubblico
chiunque abbia interesse può inviare proprie osservazioni relative alla documentazione integrativa inviando una PEC all'indirizzo: regione.marche.valutazamb@emarche.it, utilizzando l'apposito "Modulo F" scaricabile alla voce "Consultazione Pubblica" dalla pagina web regionale:
https://www.regione.marche.it/RegioneUtile/Ambiente/Controlli-e-Autorizzazioni/Valutazioni-di-impatto-ambientale-VIA#Modulistica
Nel rispetto della normativa regionale vigente, si chiede ai soggetti in indirizzo di trasmettere entro tale periodo il proprio contributo istruttorio sulle integrazioni documentali sopra citate.

Ai Comuni si chiede di pubblicare la presente comunicazione di avvio di nuova consultazione pubblica sull'albo pretorio comunale per un periodo di 15 giorni.

Con successiva nota, al termine del periodo di consultazione, 'ufficio provvederà alla convocazione della conferenza di servizi prevista dall'art. 27bis comma 6.

Si chiede infine di riportare, nell'intestazione di eventuali note indirizzate allo scrivente Settore, il codice identificativo del procedimento amministrativo regionale: [V01125].

Cordiali saluti

Il Responsabile del procedimento
Alberto Orso

Il Dirigente
Roberto Ciccioli

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del testo unico D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa

Classificazione
400.130.10/2026/VAAM/40013869 – V01125_Gentili_CompensazioneAmbientale_TorreSPatrizio_PAUR

PEC: regione.marche.valutazamb@emarche.it
Via Tiziano, 44 - 60125 Ancona Tel. 071.806.3486 - 3208